



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 25.06.2021. 00:18

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 7424

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2598/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4664/4	ZGRADA MEDARSKA ULICA			551	
		UKUPNO:			551	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zabilježuje se kod upisa zgrade na čkbr. 4664/4 nije priložena lokacijska, građevinska i uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
UNIVERZAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA OBRADU METALA PROIZVODNJU HIDRAULIČNIH INSTALACIJA, MEDARSKA BR. 67, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 21.02.2013. broj Z-8905/13  Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-1211/12 od 28. siječnja 2013. i dopunskog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-1211/12 od 11. veljače 2013., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom UNIVERZAL d.o.o., Zagreb, Medarska 67.	ZABILJEŽBA

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.			
4.1	Zaprimljeno 19.12.2008. broj Z-73290/08  Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-72079/08  Temeljem ugovora o založnom pravu od 03.12.2008. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 25.000.000,00 kuna, kamatom po dospjeću koja se utvrđuje u visini eskontne stope HNB uvećane za 8% godišnje, što u trenutku sklapanja ugovora iznosi 17% godišnje, u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Vjerovnika (promjenjiva kamatna stopa), odnosno sa zakonskom zateznom kamatom ukoliko ista bude viša, računajući od dospjeća do namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima te ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:	25.000.000,00 KN	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b>			
<b>5.</b>			
5.1	Zaprimljeno 23.07.2009. broj Z-38725/09  Temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 20.07.2009.godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 3,000.000,00 kuna s pripadajućom kamatom, naknadom i troškovima na navedeni iznos i drugim uvjetima sukladno ugovoru o kreditu broj 6720000228 te pripadajućim aneksima istom ugovoru, kao i prema ostalim uvjetima iz sporazuma za korist: <b>BANCO POPOLARE CROATIA D.D., OIB: 51129133900, ZAGREB, PETROVARADINSKA 1</b>	3.000.000,00 KN	
<b>6.</b>			
6.1	Zaprimljeno 30.12.2011. broj Z-64402/11 Temeljem ugovoru o osnivanju hipoteke prijenosom neizbrisane hipoteke od 27.12.2011. godine i punomoći br.579/2011 od 26.01.2011. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 25,000.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema ostalim uvjetima iz ugovora, na mjestu u prvenstvenom redu neizbirsane hipoteke upisane rješenjem ovoga suda posl.br. Z-72079/08 pod Crbr.4.1. za korist:	25.000.000,00 KN	U PRVENSTVENOM REDU HIPOTEKE POD CRBR.4.1
6.3	Zaprimljeno 19.01.2021.g. pod brojem Z-2598/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Zaprimljeno 22.11.2018.g. pod brojem Z-62916/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU PRAVA I TRAŽBINA 06.07.2018, PUNOMOĆ ULOŽENA U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD POSL.BR.Z-54651/18, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-64402/11 u iznosu od 25.000.000,00 kn s.p.p. s dosadašnjeg vjerovnika ZAGREBAČKA BANKA d.d. OIB: 92963223473 u korist: <b>B2 KAPITAL D.O.O., RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</b>		na 6.1, 6.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum **25.06.2021.**